

Renkum, 9 december 2017

Betreft: Bedrijf in Renkum geweigerd



Aan het College van B &W / Afschrift Gemeenteraad

De Visie Bedrijventerrein Schaapsdrift 2011 sprak over een bestaande situatie van verscheidenheid van typen bedrijven. **Voorkomen moest worden dat op de achtergelaten locaties panden langdurig leeg kwamen te staan.** Gesteld werd, dat behoud en versterking van lokale bedrijvigheid van belang is voor een vitale dorps economie.

Een beleidslijn was en is onder andere het koesteren van de bestaande bedrijvigheid en bedrijfsruimte en **het accommoderen van nieuwe activiteiten die qua aard en schaal passen bij het karakter van de gemeente.**

De vigerende bestemmingsplannen m.b.t. het bedrijventerrein Schaapsdrift kennen **geen beperkingen ten aanzien van de maximaal toegestane categorieën van bedrijvigheid.**

Omdat de vastgestelde Visie uit 2011 nog steeds geldend is hebben wij met verbazing geconstateerd, dat een aanvraag van een lokale ondernemer om een voorziening aan de Industrieweg te willen gebruiken door de gemeente Renkum is geweigerd. Het ging om een activiteit passend in het kader van de circulaire economie waarvoor vooral opslagruimte nodig was. **Helaas is het betreffende bedrijf intussen naar een groot pand te Heteren verhuisd en wel op het industrieterrein Weerbroek.**

- Waarom is Marktplaatshelper geweigerd om zich te mogen vestigen op het Bedrijventerrein Schaapsdrift te Renkum?
- Hoe laat dat zich rijmen met onze beleidsuitspraken m.b.t. het voorkomen van langdurige leegstand, het accommoderen van nieuwe activiteiten passend bij het karakter van Renkum?
- Hoeveel bedrijfspanden van het totaal staan leeg en welke zijn dat?
- Is er geprobeerd om Marktplaatshelper voor Renkum te behouden, Zo nee, waarom niet? Zo ja, wat heeft het college dan voorgesteld?
- In de gemeentelijke Nota Economie 2017 lezen we, dat acquisitie van bedrijven niet actief wordt opgepakt en dat leegstand een punt van aandacht is/blijft. Wat heeft de gemeente deze raadsperiode wel gedaan om leegstand op het bedrijventerrein Schaapsdrift te lijf te gaan?

Voor de Partij Renkumse Dorpen blijft het onbegrijpelijk, dat bedoeld bedrijf is geweigerd. In de Nota Economie staat "In het huidige tijdsgewricht zijn economie en milieu onlosmakelijk met elkaar verbonden". Wederom een gemiste kans voor Renkum.

Namens de Partij Renkumse Dorpen:

John Bartels

Bijlage 1 Schaapsdrift

Bijlage 2 Marktplaatshelper Heteren

Bedrijf in Renkum geweigerd.docx/pdf

