

# Vragenuurtje raadsvergadering 29 mei 2019

Betreft: realisering groepswonen voor ouderen te Renkum



Voorzitter,

Tijdens het vragenuurtje van 27 februari 2019 merkten we op, dat een nieuwe rijkssubsidieregeling voor nieuwe woonvormen voor ouderen dit jaar van kracht is gegaan en dat de Ministeries van zowel VWS als BZK zeggen, dat de regeling vooral bedoeld is in het kader van woonvormen voor ouderen die leiden tot ontmoeting (sociale cohesie). Zie VNG magazine 8 februari 2019 pagina 7. Het college antwoordde bereid te zijn dit te onderzoeken. **Hoe staat het daarmee?**

De raad in vergadering bijeen op 30 oktober 2018 riep het college op met betrekking tot het woningbouwprogramma in de periode tot de vaststelling van de nieuwe Nota Wonen geen besluiten te nemen waarbij de gemeente zich zou verbinden aan marktpartijen of woningbouwprogramma's zonder de raad hierover vooraf te consulteren.

Zeer recent hebben we in de raadsbrief van 24 mei mogen lezen, dat de nieuwe Nota Wonen voor de tweede maal uitgesteld wordt en het college in de tussentijd gerichte keuzes wil maken voor nieuwbouwprojecten waarbij o.a. het uitgangspunt vraaggericht bouwen geldt. Ondertussen worden woningmarktonderzoeken gedaan en gaat alles gewoon door. Zo wordt de nieuwe Nota Wonen steeds meer het sluitstuk van de invulling van resterende bouwgronden. Dat zou ernstig zijn! **Graag een reactie!**

Wij hebben onder andere door proactief te handelen sterke signalen ontvangen van inwoners uit de dorpen Renkum-Heelsum en Doorwerth, die graag een tweede Le Maitrehof, een vorm van groepswonen zien ontstaan. Nagenoeg alle ouderen geven de voorkeur aan de locatie Don Bosco, een enkeling denkt aan de locatie Albert Schweitzerschool, allebei in Renkum gelegen. Het gaat op dit moment om zo'n 20 appartementen. Alle betrokkenen laten een woning achter voor starters of jonge gezinnen.

Graag overhandigen we deze vergadering de portefeuillehouder een enveloppe met gegevens van oprecht geïnteresseerden. Dit met het verzoek serieus gehoor te willen geven aan wat inwoners vragen. **Wat gaat u hieraan doen?**

Namens de fractie: John Bartels

Reactie: het College bleek niet bereid te zijn om op de locatie Don Boscoweg een tweede Le Maitrehof te ontwikkelen. Maar de raad zal t.z.t. een besluit moeten nemen. Locatie DB vinden we de mooiste om daar groepswonen te ontwikkelen. Dit i.v.m. de ligging ten opzichte van het winkelcentrum. De locatie Albert Schweitzer is onze tweede keus. Het voordeel daarvan is, dat de ouderen, die al in de omgeving wonen, van een gemeenschapsruimte in een tweede Le Maitrehof daar dan ook gebruik van kunnen maken. De huidige scholen verkassen pas na de herfstvakantie in 2019. Een nieuwe voorziening van groepswonen laat nog wel even op zich wachten. De PRD houdt de vinger aan de pols.