

1.

De PRD heeft het volgende vernomen.

De leegstaande locatie “Klein Warnsborn”, gelegen aan de rand van een bosgebied op de grens van Arnhem en Oosterbeek, lijkt geschikt te zijn voor de huisvesting van circa 150 bewoners. Het heeft volgens onze informatie diverse voorzieningen voor grootschalige opvang, zoals eigen sportvelden.

Die locatie is door de eigenaar onder de aandacht gebracht bij het COA, omdat daar circa tien jaar geleden met succes ongeveer 150 vluchtelingen zouden zijn opgevangen. Het COA heeft vervolgens positief gereageerd, mede in het licht van de capaciteitsvraagstukken en de ontwikkelingen door de eigenaren/bewoners van De Valkenburcht. Vervolgens is het traject “Klein Warnsborn” na interventie vanuit de gemeente Arnhem echter stilgevallen, met het verzoek of opdracht aan het COA om van deze zoeklocatie af te willen zien.

Gezegd wordt dat de gemeente Arnhem deze locatie in beeld had voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Dat zou niet tot uitvoering gekomen zijn vanwege verschil van inzicht met de eigenaar over onder meer de opleverdatum.

Ook tegen deze achtergrond zou de locatie mogelijk een alternatief kunnen bieden in het vraagstuk rondom De Valkenburcht. De huisvesting van vluchtelingen in De Valkenburcht ligt namelijk verder weg dan ooit nu de eigenaren van De Valkenburcht een bodemprocedure zijn gestart met een voor de hand liggende uitkomst. Die wordt gedeeld door gespecialiseerde deskundigen waaronder een in appartementsrecht gespecialiseerde hoogleraar.

Het is interessant of en onder welke voorwaarden, intergemeentelijke afstemming tussen Arnhem en Renkum voor bedoelde locatie tot een voor alle partijen werkbare oplossing zou kunnen leiden, zodat ook op die wijze conform de wet aan uitvoering aan de Spreidingswet kan en mag worden voldaan. **Is het college bereid deze kwestie te verifiëren, met Arnhem te bespreken en de gemeenteraad van Renkum hierover schriftelijk uitsluitsel te geven?**

De wethouder c.q. het college meldde niet aan ons verzoek te willen voldoen, omdat men vindt, dat we als gemeente een en ander binnen onze gemeente moeten zien op te lossen.

2.

In een recent bericht van Dorpsplatform Oosterbeek wordt o.a. gevraagd maatregelen te nemen tegen langdurige leegstand. Vorig jaar heeft de raad op voorstel van de PRD met een amendement ingestemd en het college opdracht gegeven te komen met een leegstandsverordening. Aangenomen amendementen moeten worden uitgevoerd. Kortom, het niet uitvoeren van een amendement is een aantasting van de wil van de raad. **Wanneer komt die verordening?**

De wethouder c.q. het college zegt medio 2026 met een voorstel / verordening te komen.